



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	C.T. Barfoeds Vej 2	
Postnr./by:	2000 Frederiksberg	
BBR-nr.:	147-007698-001	
Energimærkning nr.:	200044348	
Gyldigt 5 år fra:	14-01-2011	
Energikonsulent:	Leo Staun Christensson	
Programversion:	Energy08, Be06 version 4	
Firma:	COWI A/S (Kongens Lyngby)	

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> Udgift inkl. moms og afgifter: 362.889 kr./år Forbrug: 661,98 MWh fjernvarme Oplyst for perioden: Fjernvarme: 01-10-2008 - 30-09-2009 <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Udskiftning af glødepærer med sparepærer på uopvarmede fællesarealer.	4.975 kWh el	10.000 kr.	6.600 kr.	0,7 år
2 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	100,59 MWh fjernvarme	34.500 kr.	490.000 kr.	14,2 år
3 Isolering af varmfordelingsrør	16,43 MWh fjernvarme	5.700 kr.	21.000 kr.	3,7 år
4 Udskiftning af fuger omkring vinduer og døre	118,27 MWh fjernvarme	40.500 kr.	400.000 kr.	9,9 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	80.421	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	9.950	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	90.371	kr./år
• Investeringsbehov	917.600	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
5 Efterisolering af eageadskillelse mod tagrum med 250 mm.	24,92 MWh fjernvarme	8.600 kr.
6 Montering af 60 kvm solceller i taget	5.481 kWh el	11.000 kr.
7 Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	36 kWh el 443,67 MWh fjernvarme	151.900 kr.
8 Udskiftning af vinduer og yderdøre med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude	55,32 MWh fjernvarme	19.000 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Bygningen er generelt i god stand og tidssvarende i forhold til sin alder. Der er brugt betydelige ressourcer på vedligeholdelse og opgraderinger, og driften varetages kompetent.

Ejendomens energikarakter $G - 229,5 \text{ kWh/m}^2$ - skyldes hovedsagligt at klimaskærmen, i forhold til moderne standarder, mangler efterisolering.

Bygningens statusforbrug er ifølge beregningen $229,5 \text{ kWh/m}^2$ - og programmet beregner forbruget til $74,0 \text{ kWh/m}^2$ hvis alle forslag til forbedringer gennemføres.

I resultatlisten er forslag til forbedringer opdelt i forslag som umiddelbart kan betale sig at gennemføre med "korte" tilbagebetalingstider, samt i forslag som først bør igangsættes forbindelse med andre renoveringstiltag.

Belysningen er optalt på stedet. Der kan forekomme mindre afvigelser i ydelsen på lyskilderne pga. afskærmning.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

Der er ikke foretaget destruktiv undersøgelse af klimaskærmen for bestemmelse af isoleringsforhold i ydervægge.

Da der er uopvarmet høj kælder i bygningen er der ikke medregnet linietaf ved fundament.

Teknisk ansvarlige var til stede ved besigtigelsen.

Energimærket er udført i energimærkningsprogrammet Energy08.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Bygningen drives af Privatbo.

Denne energimærkning dækker C.T. Barfods Vej 2, 4, 6, 8, 10 og Wilkensvej 30 og 32. Vi har modtaget et varmeregnskab i form af et regneark. Tallene fra varmeregnskabet er indtastede i oplyst forbrug. I varmeregnskabet er fordeling af betaling i mellem barfoeds Gård og Lindehuset

Den samlede afkøling for ejendommen er beregnet til 33,7°C hvilket er på eller lige over afkølingskravet. Det vurderes derfor at indreguleringen af varme og brugsvandsanlæg fungerer. Bygningen anvendes hovedsagligt som beboelse, med en mindre del erhverv, under Frederiksberg Boligfond c/o PrivatBo.

Opvarmet areal er bestemt ud fra opmåling på tegninger og kontrolmål på stedet.

COWI opgørelse af opvarmet etageareal 4900 m², svarer til BBR meddelser som opgiver beboelses areal til 4905 m². Privat BO har oplyst forbrug for el, vand og varme.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret i bjælkelaget med ca. 100 mm

Forslag 5: Efterisolering af etageadskillelse mod tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Ydervægge består af 34 cm massiv teglvæg.

Ydervægtykkelsen på 34 cm er et udtryk for et vægtet gennemsnit af de forskellige vægtykkelser på stue- og 1. sal, 2. og 3. sal, 4. sal og brystningerne.

Linietaf i ydervæggen er indregnet i ydervæggens U-værdi.

U-værdierne er udregnet i Rockwool Energy Design 3.4.

Forslag 7: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelser. Den udvendige



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk).

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Alle vinduer og døre er monteret med to lag termo vinduer.

Forslag 8: Udskiftning af vinduer og yderdøre med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag uden isolering mellem bjælker. Gulve er udført i træ.

Forslag 2: Isolering mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 150 mm mineraluld. Der udføres krydsforskalling hvori monteres yderligere 100 mm mineraluld. Der afsluttes med montering af godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.

Der er monteret 7 stk nyere mekanisk udsugningsanlæg, der ifølge driftspersonalet ventilerer køkkener og bad i bygningen. Aggregaterne er ikke forsynet med varmegenvinding. Bygningen anses for at være delvis tæt. Alle ventilatorer er forsynet



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

med omdrejningsregulering og de er alle reguleret ned til omkring 30%.
Da den udsugede luftmængde dermed er beskedent har vi vurderet ikke at foreslå etablering af varmegenvinding da udbyttet vil være relativt ringe og tilbagebetalingstiden dermed ville være for lang.
Udsugningskanaler for 7 anlæg på loft - der er ca 15 meter kanaler pr anlæg - $7 \times 15 = 105$ meter.

Forslag 4: Udvendige defekte fuger omkring vinduer og udvendige døre fjernes. Der udføres ny bagstopning, og der fuges med diffusionsåben fuge med ilægning af fugebånd. I forbindelse med tætning skal der muligvis sikres erstatningsluft i form af klapventiler eller spalteventiler i vinduer. Tætningen sikrer mod utilsigtet luftstrøm (infiltration) gennem fugerne med risiko for opfugning af vinduer og lysninger. Desuden kan ventilation af bygningen styres via ventiler, så luftstrømmen minimeres om vinteren.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Varmecentralen er placeret i kælderen adresse Wilkensvej 42.
Varmecentralen producerer varme til Barfoeds Gård og Lindehuset- ejendoms kompleks.

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksleren er placeret i en varmecentral på den anden side af gaden.
Der spædes med fjernvarmevand.

• Varmt vand

Status: Beholderen er en forrådsbeholder - og den kan kun lades op via brugsvands cirkulationen.
Bemærk: Hvis/når brugsvands cirkulationen reduceres som følge af tilstoppede ventiler vil opladningstiden blive uforholdsmæssigt lang. Generering af varmt brugsvand er derfor afhængig af at brugsvands cirkulationen fungerer.

Varmtvandsbeholderen er koblet til på sekundærsiden. Tilslutningsrør frem til ladekredsveksler kommer fra varmecentralen i bygningen overfor. Rør er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 50 mm isolering.
Frem og retur til afgrening ved ladekredsveksler er skønnet til 60 meter.

På cirkulationsledning er der monteret en ny pumpe med en maksimal effekt på 310W. Pumpen er af fabrikat Wilo Stratos 40/1-8.
Pumpen fungerer også som ladekredspumpe jf beskrivelse vedr. varmtvandsbeholder.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Varmefordelingsrør i kælder Hv. rør er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Rør er ca opmålt til 2 x 140 meter.

Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering. Der var ikke adgang til hele kælderen vi antager 50 stk af 10 meter.

Varmefordelingsrør er udført som 1" stålrør. Rørene er uisolerede. Vi antager 2 ventiler pr stik: 50 stk x 2 x 1,2 meter ækvivalent rør.

På fremløb fra veksler (på den anden side af gaden) sidder Automatisk modulerende WILO TOP E50- 250 W.

På varmfordelingsanlægget er monteret en 2 automatisk modulerende pumper med en effekt på 300 W. Pumpen er af fabrikat WILO STRatos 50/1-8.

Forslag 3: Isolering af uisolerede med aftagelige kapper.

• Automatik

Status: Til regulering af varme anlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

• Solceller

Forslag 6: Montering af solceller på sydvendt tagfacade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystalinsk silicium med et areal på 60 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystalinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales uden at de er testet og godkendt. Det er sandsynligt at man inden længe kan købe billigere solceller - markedet udvikler sig hurtigt.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

- **Varmepumper**

Status: Det vurderes ikke at være tilstrækkeligt rentabelt at etablere anlæg med varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Det vurderes ikke at være tilstrækkeligt rentabelt at etablere anlæg med solvarme.

EI

- **Belysning**

Status: Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med 2D rør. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat.

Belysningskilderne består

48 stk 16 w 2d rør

Der er installeret ca. 768 W excl spoleforbrug hvilket svarer til 5,02 W/m².

Belysningen på den uopvarmet tagetage består af armaturer med almindelige glødelamper. Manuel styring.

Belysningskilderne består

28 stk 40 w glødepærer.

Der er installeret ca. 840 W excl spoleforbrug hvilket svarer til 1,87 W/m².

Belysningen i det fælles kælderområde består for størstedelen af armaturer med almindelige glødelamper. Manuel styring.

Belysningskilderne består

38 stk 40 w glødepærer.

3 stk. 36 w lysstofrør.

Der er installeret ca. 360 W excl spoleforbrug hvilket svarer til 0,51 W/m².

Forslag 1: Udskiftning af i alt 66 stk 40 w glødepærer med sparepærer på fælles uopvarmet tagetage og kælder.

Det forudsættes at Privatbo personale foretager udskiftningen.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

• Andre elinstallationer

Status: Der er monteret et Hydrofor-anlæg til brugsvand.
Pumpen er tilsluttet konstant - men kører reelt højst 1/3 af dagen.
Pumpe el-effekt 2200 W.

Back up-BC pumpe effekt på 200 W.
Pumpen er af fabrikat Grundfoss UPC 32-60
Pumpen bruges sjældent.

Vand

• Toiletter

Status: Værdien er udarbejdet på baggrund af bilagsdelen til Håndbog for energikonsulenter tabel 5.2.1 Landsgennemsnit for vandforbrug efter bolig/virksomhedstype - (Etagebolig 0,84 m³/m²år)
Værdien er fordelt med 1/5 til toiletter og 4/5 til håndvask da der pr. toilet skyl benyttes 4,5 l vand og pr håndvask 18 l.
Beregnet forbrug: 823 m³ pr. år.

• Armaturer

Status: Værdien er udarbejdet på baggrund af bilagsdelen til Håndbog for energikonsulenter tabel 5.2.1 Landsgennemsnit for vandforbrug efter bolig/virksomhedstype - (Etagebolig 0,84 m³/m²år)
Værdien er fordelt med 1/5 til toiletter og 4/5 til håndvask da der pr. toilet skyl benyttes 4,5 l vand og pr håndvask 18 l.
Beregnet forbrug: 3293 m³ pr. år.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1925
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 4905 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 4900 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	342,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	4.905,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Varmeregnskab er udleveret af PrivatBO. Varmeregnskabet fordeles efter BBR areal.

De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
2 værelser med bad og toilet	63	4.700 kr.
2 værelser med bad og toilet	64	4.800 kr.
2 værelser med bad og toilet	66	4.900 kr.
2 værelser med bad og toilet	68	5.100 kr.
3 værelser med bad og toilet	70	5.200 kr.
3 værelser med bad og toilet	71	5.300 kr.
2 værelser med bad og toilet	72	5.400 kr.
3 værelser med bad og toilet	72	5.400 kr.
3 værelser med bad og toilet	74	5.500 kr.
3 værelser med bad og toilet	85	6.300 kr.



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 200044348
Gyldigt 5 år fra: 14-01-2011
Energikonsulent: Leo Staun Christensson
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: COWI A/S (Kongens Lyngby)

Energikonsulent

Energikonsulent:	Leo Staun Christensson	Firma:	COWI A/S (Kongens Lyngby)
Adresse:	Parallelvej 2 2800 Kongens Lyngby	Telefon:	45972723
E-mail:	loi@cowi.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-09-2010

Energikonsulent nr.: 103324

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.